COMUNE DI CATANZARO
Provincia di Catanzaro

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA COMPRESA TRA LE VIE G. BARRIO, T. CAMPANELLA E VIA G. DA FIORE E LA REALIZZAZIONE DEL SOVRAPPASSO DI COLLEGAMENTO

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CATANZARO
Via Giovanni Jannoni 88100 CATANZARO (CZ)

TAV. 06

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA



PROGETTO PRELIMINARE

(artt. da 18 a 23 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Arch. Maria Russo

IL PROGETTISTA
Dott. Ing. Antonio Tolomeo

CATANZARO, 10.09.2014

Le opere progettate sono state oggetto di stima economica sommaria, come previsto del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE).

Il calcolo sommario della spesa è stato ottenuto applicando alle quantità caratteristiche dei lavori i parametri desunti da interventi similari realizzati, utilizzando prezzi unitari ricavati dai prezziari o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata, accorpando le singole voci che concorrono alla formazione del prezzo delle singole categorie di lavorazione ed inoltre utilizzando "progetti tipo" relativi alle diverse tipologie edilizie.

Con tali dati è stato possibile determinare il perimetro economico degli interventi in via preliminare mediante l'applicazione di un costo parametrico indice, standardizzato, riferito all'unità estensiva più rappresentativa per l'opera.

QUADRO ECONOMICO

Importo dei Lavori

descrizione lavori	indice parametrico	quantità	unità misura	importo
REALIZZAZIONE NUOVO SOVRAPPASSO				
Movimenti di terra				
- preparazione delle aree	€ 8,00	60,00	mq	€ 480,00
- scavi a sezione obbligata	€ 18,00	70,00	mc	€ 1 260,00
- trasporto e smaltimento	€ 10,00	90,00	mc	€ 900,00
Demolizioni e rimozioni				
- muro in calcestruzzo	€ 150,00	20,00	mc	€ 3 000,00
- trasporto e smaltimento	€ 12,00	20,00	mc	€ 240,00
Opere provvisionali				
- allestimento cantiere	€ 8 000,00	1,00	a corpo	€ 8 000,00
- ponteggi	€ 18,00	350,00	mq	€ 6 300,00
- nolo macchinari	€ 100,00	150,00	ore	€ 15 000,00
Opere in calcestruzzo armato				
- in fondazione	€ 350,00	40,00	mc	€ 14 000,00
- in elevazione	€ 400,00	75,00	mc	€ 30 000,00
Opere metalliche				
- struttura reticolare impalcato	€ 7,00	11 000,00	kg	€ 77 000,00
- scala	€ 4,00	6 000,00	kg	€ 24 000,00
Impianti tecnologici				
- impianto elettrico	€ 5 000,00	1,00	a corpo	€ 5 000,00
- ascensore	€ 45 000,00	2,00	a corpo	€ 90 000,00
Rivestimenti e finiture				
- intonaco	€ 25,00	250,00	mq	€ 6 250,00
- rivestimento in pietra	€ 40,00	250,00	mq	€ 10 000,00
- impermeabilizzazione copertura	€ 30,00	30,00	mq	€ 900,00
- balaustra impalcato (con vetro)	€ 300,00	65,00	ml	€ 19 500,00
- balaustra scala (con vetro)	€ 300,00	20,00	ml	€ 6 000,00
- pavimentazione esterna	€ 70,00	60,00	mq	€ 4 200,00
- corrimano scala	€ 50,00	70,00	ml	€ 3 500,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta				**€ 325 530,00**

RIQUALIFICAZIONE N. 3 SOVRAPPASSI ESISTENTI						
Opere provvisionali						
- allestimento cantiere	€	3 000,00	3,00	a corpo	€	9 000,00
- ponteggi	€	18,00	150,00	mq	€	2 700,00
- nolo piattaforme aeree	€	100,00	150,00	ore	€	15 000,00
Risanamento strutturale						
- ripristino strutturale	€	50,00	450,00	mq	€	22 500,00
- rasatura	€	18,00	900,00	mq	€	16 200,00
Rivestimenti e finiture						
- massetti	€	15,00	420,00	mq	€	6 300,00
- impermeabilizzazione	€	20,00	420,00	mq	€	8 400,00
- pavimentazione	€	30,00	420,00	mq	€	12 600,00
- tinteggiatura	€	20,00	900,00	mq	€	18 000,00
- pannelli in alluminio con stampe	€	100,00	100,00	mq	€	10 000,00
- corrimano metallico	€	50,00	300,00	mq	€	15 000,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta					**€**	**135 700,00**

IMPIANTO SEMAFORICO PEDONALE A CHIAMATA						
Opere provvisionali						
- allestimento cantiere	€	2 000,00	1,00	a corpo	€	2 000,00
- nolo piattaforme aeree	€	100,00	20,00	ore	€	2 000,00
Impianti						
- impianto elettrico	€	2 000,00	1,00	a corpo	€	2 000,00
- impianto semaforico pedonale	€	15 000,00	1,00	a corpo	€	15 000,00
- segnaletica stradale	€	2 000,00	1,00	a corpo	€	2 000,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta					**€**	**23 000,00**

RIQUALIFICAZIONE PERCORSI PEDONALI						
Opere provvisionali						
- allestimento cantiere	€	2 500,00	1,00	a corpo	€	2 500,00
Realizzazione nuovo						
- taglio asfalto, cordoli, massetto e pavimentazione,	€	80,00	340,00	ml	€	27 200,00
Rifacimento esistente						
- rimozione vecchia pavimentazione se presente, riposizionamento cordolo, massetto e nuova pavimentazione.	€	60,00	220,00	ml	€	13 200,00

- sostituzione lastre prefabbricate e tinteggiatura come pavimentazione.	€	6,00	500,00	ml	€	3 000,00
Completamento esistente						
- massetto e pavimentazione	€	30,00	1 150,00	ml	€	34 500,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta					**€**	**80 400,00**
RIQUALIFICAZIONE MURO DI SOSTEGNO PRINCIPALE						
Opere provvisionali						
- allestimento cantiere	€	5 000,00	1,00	a corpo	€	5 000,00
- nolo piattaforme aeree	€	100,00	150,00	ore	€	15 000,00
Preparazione e pulizia						
- pulizia e idropulitrice	€	4,00	1 160,00	mq	€	4 640,00
- riconci e ripristino parti mancanti	€	40,00	58,00	mq	€	2 320,00
Riempimenti						
- riempimento terra	€	30,00	420,00	mc	€	12 600,00
Ricostruzioni						
- realizzazione muro in ca	€	150,00	42,00	mc	€	6 300,00
Rivestimenti e finiture						
- rasatura muri in ca	€	15,00	1 160,00	mq	€	17 400,00
- tinteggiatura	€	10,00	1 160,00	mq	€	11 600,00
- dimora di piccoli arbusti	€	30,00	140,00	ml	€	4 200,00
- Tinteggiatura	€	20,00	1 160,00	mq	€	23 200,00
Impianti						
- realizzazione impianto idrico	€	2 000,00	1,00	a corpo	€	2 000,00
- realizzazione impianto elettrico	€	2 000,00	1,00	a corpo	€	2 000,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta					**€**	**106 260,00**
AMMODERNAMENTO SVINCOLO						
Opere provvisionali						
- allestimento cantiere	€	10 000,00	1,00	a corpo	€	10 000,00
Ricostruzioni						
- muro in ca	€	500,00	50,00	ml	€	25 000,00
- riempimenti	€	12,00	1 250,00	mc	€	15 000,00
- opere minori	€	150,00	100,00	ml	€	15 000,00
- isole spartitraffico	€	30,00	50,00	mq	€	1 500,00
- realizzazione sede stradale	€	25,00	420,00	mq	€	10 500,00

- segnaletica	€ 2 110,00	1,00	a corpo	€	2 110,00
Parziale importo dei lavori a base d'asta				**€**	**79 110,00**
Totale importo dei lavori a base d'asta				**€**	**750 000,00**
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				**€**	**28 000,00**
Totale importo dei lavori e delle forniture				**€**	**778 000,00**